



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA ED ACQUISIZIONI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
- VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
- VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
- VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
- VISTO il D.P.R.S. n°2413 del 18/04/2018 di conferimento di incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'ing. Sergio Alessandro;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2806 del 19.06.2020 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene confermato l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per anni uno in esecuzione alla delibera della Giunta Regionale n. 265 del 14.06.2020
- VISTO il D.D.G. n. 1971 del 24.06.2020 con il quale viene confermata alla dottoressa Caterina Perino la delega alla firma degli atti di competenza, conferita con D.D.G. n. 1282/2020 del 10.05.2020;
- VISTO il D.D.G. N° 649 del 30/03/2012 con il quale è stato esercitato il diritto di prelazione sull'appezzamento di terreno sito in XXXXXXXX (XX), distinto in catasto al fgl.x, p.lle xxxxx per il prezzo di €. 10.000,00;
- VISTO il ricorso iscritto al n. 20277/2012 R.G. della Sezione distaccata di Catania del Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia con cui con il quale i Sigg.ri xxxxxxxxxxxx(xxxxxxxx), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx); xxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx), in nome proprio e per conto di xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxx) ed xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx); xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx); xxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx); xxxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxx) proprietari dell'immobile sopra citato hanno chiesto l'annullamento del Decreto n. 649/2012;
- VISTA l' O.D.G. n. 37176 del 23/07/2012 con la quale è stato disposto il deposito delle somme presso la Cassa DD.PP. di Messina a titolo di corrispettivo del diritto di prelazione esercitato sull'immobile sopra descritto;
- VISTO il certificato di deposito n. 1204999 del 06 /11/2012 attestante l'avvenuto versamento della somma di €. 10.000,00 in favore dei sig.ri sopra citati;
- VISTA l'istanza datata 20/02/2020 con la quale l'Avv. xxxxxxxxx legale dei sig.ri xxxx comunica la sopravvenuta carenza di interesse al contenzioso pendente, in seguito al successivo esercizio della prelazione avvenuta con D.D.G n. 3479 del 7/8/2019 da parte di questa Amministrazione, di un fabbricato limitrofo ai terreni anch'esso di loro proprietà e chiede la definizione del procedimento di prelazione precedentemente sospesa per la pendenza del ricorso;
- VISTA la comunicazione dell'Avvocatura distrettuale dello Stato di Catania con nota prot. n. 24511 del 16/04/2020 che conferma il deposito in giudizio di atti processuali recanti la manifestazione della sopravvenuta carenza di interesse al ricorso da parte dei ricorrenti;

-
- VISTA la nota ingressata al prot. n.549/S3/em del 3/06/20 con la quale il Parco Archeologico di Naxos chiede alla Soprintendenza bb.cc.aa. di Messina di porre in essere quanto necessario per l'immissione in possesso del terreno oggetto della prelazione;
- VISTA la nota prot. n.24064 del 21/12/20 con la quale la Soprintendenza bb.cc.aa. di Messina trasmette il verbale di immissione in possesso e l'istanza corredata della documentazione necessaria, atta allo svincolo della somma depositata di €. 10.000,00 ciascuno pro quota parte, quale corrispettivo della prelazione esercitata con D.D.G. n.649/12;
- VISTA la dichiarazione di assunzione della responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi, ai sensi dell'art. 26 c.6 del D.P.R. n° 327/01;
- CONSIDERATO che dalla documentazione prodotta è stata verificata la piena e libera proprietà degli immobili prelati, l'assenza di iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli, nonché di vincoli e gravami di sorta;
- CONSIDERATO che per gli immobili predetti non è dovuto il pagamento dell'imposta ex art. 11 L.413/91;
- CONSIDERATO che non sono pervenute opposizioni presso questo Assessorato al pagamento del corrispettivo in favore dei beneficiari, ex art. 28 del D.P.R. n°327/01;
- RITENUTO di dovere autorizzazione lo svincolo della somma depositata;

D E C R E T A

Articolo Unico:

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Messina è autorizzata al pagamento della somma complessiva di €. **10.000,00** ricevuta in deposito giusto certificato di deposito definitivo n°1204999 del 3/10/2012 oltre gli interessi maturati e maturandi, in favore dei Sig.ri xxxxxxxx (xxxx) ivi residente in xxxxx, C.F. xxxxx pro quota parte 5/20 pari ad €. **2.500,00**; xxxxxxxx (xxxx) ivi residente in xxxx, C.F. xxxxxxxx pro quota parte 5/20 pari ad €. **2.500,00**; xxxxx (xxxx) ivi residente in xxxxx, C.F. xxxx pro quota parte 5/20 pari ad €. **2.500,00**; xxxxx (xxxx) ivi residente e domiciliata in xxxx, xxxx pro quota parte 1/20 pari ad €. **500,00**; xxxxx (xxxx) residente in xxxx xxxx, C.F. xxxxx pro quota parte 1/20 pari ad €. **500,00** ;xxxx (xxx) ivi residente in xxxx,C.F xxxxx pro quota parte 1/20 pari ad €. **500,00** in nome proprio e per conto di xxxxx (xxx) pro quota parte 1/20 pari ad €. **500,00**, C.F. xxxx ed xxxxxxx (xxxx) pro quota parte 1/20 pari ad €. **500,00**, C.F. xxxxxxx giusta procura speciale n. 84831 del 27/04/2011; a titolo di corrispettivo del diritto di prelazione esercitato sugli immobili di loro proprietà distinti in catasto al fgl.x, p.lle xxxx del comune di xxxxx. La Ragioneria Territoriale dello Stato è esonerata da ogni responsabilità inerente il pagamento.

PA 28/01/2021

F.TO
Il Dirigente del Servizio
Tutela ed Acquisizioni
Caterina Perino

